

I. SZERZŐDŐ, BIZTOSÍTOTTAK

1. A biztosítási szerződést az kötheti meg (továbbiakban: szerződő), aki a vagyontárgy megóvásában érdekelt, vagy aki a biztosítást ilyen személy (továbbiakban biztosított) javára köti.
2. E szabályzat alapján:

Épületek, építmények vonatkozásában biztosítottak lehetnek:

- a kötvényen név szerint biztosítottként feltüntetett személy: tulajdonos, lakásbérelő, társbérelő,
- a tulajdonostársak tulajdoni hányaduk arányában,
- a lakásszövetkezet, a biztosítónál biztosított és a szövetkezet összes lakásának darabszámarányában,
- illetve az egy kötvényen feltüntetett társasház, illetve lakásszövetkezet.

Ingóságok, valamint a kiegészítő baleset- és felelősségbiztosítás vonatkozásában biztosítottak:

- a kötvényen név szerint biztosítottként feltüntetett személy,
- azok a hozzátartozók (Ptk. 685.§), akik a biztosítási esemény bekövetkeztének időpontjában a kötvényen név szerint feltüntetett biztosítottal közös háztartásban állandó jelleggel együtt éltek.

Nem lehet biztosított:

- albérelő, ágyrajáró, fizetővendég,
- háztartási alkalmazott,
- vendég.

3. Ha a biztosítást nem a biztosított, hanem az ő javára harmadik személy kötötte, a díjfizetési kötelezettség a szerződőt terheli, a biztosító a jognyilatkozatokat hozzá intézi, és ő köteles a nyilatkozatok megtételére, valamint a biztosított szükség szerinti értesítésére is.

II. A SZERZŐDÉS LÉTREJÖTTE, HATÁLYA, BIZTOSÍTÁSI DÍJ, DÍJFIZETÉS

1. A szerződő a szerződés megkötését írásbeli ajánlattal kezdeményezi. A biztosító jogosult az ajánlatot a kötvény kiállítására jogosult szervéhez történő beérkezéstől számított 15. napig elbírálni. A szerződés létrejön, ha a biztosító az ajánlatot a 15 napos határidőn belül elfogadja.

A szerződés akkor is létrejön, ha a szerződő ajánlatára a biztosító a fent meghatározott 15 napos határidőn belül nem nyilatkozik. Ebben az esetben a szerződés az ajánlat beérkezésének napjára visszamenő hatállyal jön létre, az ajánlattal egyező tartalommal. A biztosító a szerződésről kötvényt állít ki, amelyet a szerződőnek megküld.

Ha a biztosító az ajánlatot a fent meghatározott 15 napos határidőn belül visszautasítja, az ezen időszak alatt bekövetkezett károkért helytállni nem tartozik.

2. A biztosító kockázatviselése

- az első díj (díjelőleg) a biztosító pénztárába vagy számlájára történő beérkezését követő nap 0 órajakor,
- vagy az ajánlaton feltüntetett, a díjelőleg beérkezésénél későbbi időpontban

kezdődik, feltéve, ha az ajánlatot a biztosító elfogadta, vagy a szerződés a biztosító nyilatkozatának hiányában létrejött.

Ha a biztosított (szerződő) a biztosító képviselőjének fizeti a díjat, azt legkésőbb a fizetéstől számított negyedik napon a biztosító pénztárába beérkezettnek kell tekinteni.

3. A szerződés – ha a felek másként nem állapodnak meg – határozatlan tartamú. A tartamot a felek a szerződésben (kötvényen) rögzítik. A tartamon belül a biztosítási időszak 1 év. A biztosítási évforduló a díjfizetés kezdeteként megjelölt hónap első napja.

4. A felek a határozatlan tartamú szerződést a biztosítási évfordulóra, de legalább 30 nappal azt megelőzően írásban felmondhatják.
5. A biztosítási díj mértékét, fizetésének esedékességét és módját a szerződés (kötvény) tartalmazza. A biztosítási ajánlat megtételekor fizetett díjrészletet (díjelőleg) az ajánlat fent meghatározott 15 napon belül történő visszautasítása esetén a biztosító köteles visszafizetni.
6. A szerződő (biztosított) köteles a szerződésben meghatározott díjat az ugyanott meghatározott gyakorisággal az előre egyeztetett díjfizetési módon befizetni.
7. A díjfizetés elmaradása a szerződés megszűnését vonja maga után. Díjfizetés hiányában a szerződés az első elmaradt díj esedékességétől számított 3 hónap elteltével megszűnik, ha addig a hátralékos díjat bármely okból nem fizették meg. A szerződés megszűnését követő 3 hónapon belül a felek a szerződést közös megállapodással az eredeti tartalommal újra érvénybe helyezhetik (reaktiválás). A feleknek meg kell állapodni az újra érvénybe helyezés időpontját illetően.
8. Ha a biztosítási időszakban a biztosító szolgáltatást nyújtott, a teljes biztosítási időszakra esedékes díj megilleti, melyet a térítés összegéből levonhat.
9. Ha a biztosítottaknak a vagyontárgy megóvásához fűződő vagyoni érdeke megszűnik, a szerződés is megszűnik az érdekmúlás hónapjának utolsó napjával.
10. A biztosító kockázatviselésének helye Magyarország, az országon belül:

Épületek, építmények esetén:

- a szerződésben (kötvényen) megjelölt cím, ennek hiányában helyrajzi szám szerint feltüntetett telek.

Ingóságok esetében:

- a szerződésben (kötvényen) megjelölt cím, ennek hiányában helyrajzi szám szerint feltüntetett telek,
- hatósági kiköltöztetés esetén az a hely, ahová a biztosítottnak azért kell ideiglenesen távoznia, mert lakása biztosítási esemény közvetlen következményeként lakhatatlanná vált,
- ha más címen lévő melléképület – lásd melléképület 2 – is biztosított, akkor a biztosított ingóság-kategóriára vonatkozó biztosítási összeg 5%-áig terjed ki a biztosító kockázatviselése, feltéve, ha a kárt okozó veszélynemre is történt díjfizetés,
- 100.000,- forint szolgáltatási összegig Magyarország egész területe, a biztosított által magával vitt ingóságok tekintetében. Nem fedezi a biztosítás azonban a keresőtevékenység tárgyait, valamint a biztosított tulajdonában, tartós bérletében vagy kizárólagos használatában lévő ingatlanokban, ingatlanrészekben elhelyezett tárgyakat, feltéve, ha ezekre a biztosított (szerződő) önálló biztosítást köthetett volna,

feltéve, hogy a fenti kockázatviselési hely megfelel a szerződésben és annak mellékleteiben leírt feltételeknek.

Balesetbiztosítás esetében:

Bárhol, akár belföld, akár külföld.

Nem téríti meg a biztosító:

- az „Értéktárgyak”-ban keletkezett károkat, ha azokat nem állandó lakás céljára szolgáló helyiségekben (pl. pince, padlás, melléképület, pajta, nyaraló, hétvégi ház) vagy a szabadban tartották.
11. A biztosító A biztosító azokra a biztosított vagyontárgyakra viseli a kockázatot, amelyek biztosítási esemény következtében a kockázatviselés helyén károsodtak, a szabályzatokban foglalt korlátozások figyelembevételével.

III. A BIZTOSÍTÁSI ÖSSZEG

A biztosítási összeg a biztosító szolgáltatásának (térítések) felső határa és egyben a biztosítási díj megállapításának alapja is. Önálló vagyoncsoportnak tekintendő minden az ajánlaton külön soron saját biztosítási összeggel feltüntetett vagyoncsoport (vagyonkategoría). A vagyoncsoporton belül külön felsorolt vagyonkategoróriák biztosítási összegei nem vonhatók egybe.

1. A biztosítási összeget a szabályzatok vonatkozó fejezetei alapján a szerződő határozza meg.

A biztosítási összeg megállapításának alapja a biztosítani kívánt vagyontárgy szerződés-kötés kori utánpótlási újértéke. Ha a biztosítási összeg alacsonyabb, mint a vagyontárgy káridőponti utánpótlási újértéke – alulbiztosítás –, a biztosító aránylagos térítést alkalmaz és a kárt olyan arányban téríti meg, ahogy a káridőponti biztosítási összeg aránylik a káridőponti utánpótlási újértékhez.

2. A biztosítás éves díját a vagyonsoportonkénti biztosítási összeg és a biztosítási díjtétel szorzata adja. A biztosító a díjból kedvezményeket adhat. A kedvezmények együttes összege az éves bruttó díj 45%-át nem haladhatja meg.

A biztosító a fentiekől függetlenül minimáldíjat alkalmazhat, melyből további engedmény nem adható.

A biztosító a biztosítási összeg és -díj megállapításánál a matematikai kerekítés szabályai szerint az alábbiak szerint jár el:

- a biztosítási összegeket, a felelősségbiztosítási limitet és a költségtérítések összegét egész 1000 forintokban,
- az éves biztosítási díjat a biztosító egész forintokban, kerekítve határozza meg.

3. A biztosítási összeg módosítását a szerződő a biztosítóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal bármikor kezdeményezheti. Az ilyen nyilatkozat biztosítási ajánlatnak minősül, és a biztosító új ajánlatként bírálja el a II.1. pont szerint.

4. A biztosítási szerződés automatikusan értékkövető, amennyiben a szerződő másként nem rendelkezik, az értékkövetés (továbbiakban: indexelés) rendszeres. Az értékkövetés minden vagyonsoportra és biztosítási elemre vonatkozik.

Az átlagos inflációtól eltérő értékváltozás vagy vagyonszaporulat esetén a biztosítási összeg módosítását a szerződőnek kell kezdeményeznie.

Az indexelés a Központi Statisztikai Hivatal által kiadott általános fogyasztói árindex alapján vagyonsoportonként történik. Az értékkövetéssel módosított biztosítási összeget az előző biztosítási összeg és a KSH-index szorzata adja. A biztosítási összeg változását a biztosítási díj arányosan követi.

Ugyancsak arányosan változnak a kerekítés szabályainak megfelelően a biztosítás egyéb elemei is (önrész, költségtérítések, minimáldíj).

Ha az így kiszámított díjváltozás nem haladja meg az 5%-ot, a biztosító az adott biztosítási időszakban a díjat változatlanul hagyhatja, a biztosítási összeget azonban az indexszámoknak megfelelően módosítja, és ezt a díjváltozást a következő indexeléskor, azzal összevonva érvényesíti.

A biztosítási indexelésre évente kerül sor, a biztosítási évforduló napjával. A biztosítási összeg értékkövető módosításáról, annak mértékéről vagy a díj változásáról, a biztosító a biztosítási évfordulót 60 nappal megelőzően írásban értesíti a szerződőt.

Amennyiben az átlagos értékváltozás az előző negyedévhez képest eléri vagy meghaladja a 20%-ot, a biztosító a következő negyedév kezdetével, a biztosítási évfordulótól függetlenül, rendkívüli indexelést alkalmazhat. Erről a biztosító a szerződőt a díjváltozás érvényesítését 60 nappal megelőzően, írásban értesíti.

5. A biztosítás indexelésével egyidejűleg a biztosító a biztosítási díjtételek kockázati vagy egyéb okból való megváltoztatását is kezdeményezheti. A biztosítási díjtételváltozásról a biztosító a biztosítási évfordulót 60 nappal megelőzően írásban értesíti a szerződőt. Amennyiben a biztosított (szerződő) a díjmelésre vonatkozó szerződés módosítást írásos formában nem ellenzi, vagy arra nem nyilatkozik, úgy azt elfogadottnak kell tekinteni.

IV. KÁRMENTESSÉGI KEDVEZMÉNY

Amennyiben a szerződésre kárkifizetés nem történik, a biztosító díjengedményt ad az alábbiak szerint:

- egy kármentes biztosítási időszak után 5%-ot,
- két egymást követő kármentes biztosítási időszak után 10%-ot,
- három vagy annál több egymást követő kármentes biztosítási időszak után 15%-ot.

A kedvezményt a biztosító a következő biztosítási időszak díjába tudja be.

Biztosítási időszaknak a biztosítási évfordulótól számított egy évet tekintjük, új szerződés esetében azonban 9 díjjal rendezett hónapot figyelembe lehet venni a kedvezményre való jogosultság szempontjából.

Ha a kármentességi kedvezmény fennállása alatt a szerződésre kárkifizetés történik, a kedvezmény a következő évfordulótól elvész és legkorábban egy teljes kármentes biztosítási időszak után éled újra, a legkisebb mértékű kedvezménnyel.

A már megszerzett kedvezményt a kockázatviselés helyének megváltozásakor az előzményszerződés megszűnésétől számított 3 hónapon belül az eredeti kötvényen megjelölt biztosított átviheti új biztosításra.

V. A FELEK SPECIÁLIS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Közlési kötelezettség

A biztosított és a szerződő a szerződéskötéskor köteles a biztosítóval a valóságnak megfelelően közölni a biztosítás elvállalása szempontjából minden olyan lényeges körülményt, amelyekre a biztosító írásban kérdést tett fel és amelyeket ismert, vagy ismernie kellett.

Az adatok valóságtartalmáért a szerződő és a biztosított is felelős, de a közölt adatok ellenőrzését a biztosító részére lehetővé kell tenni. A biztosító ellenőrzési lehetősége a szerződőt és biztosítottat a közlési kötelezettség alól nem mentesíti.

A biztosítottnak (szerződőnek) 15 napon belül írásban jeleznie kell a biztosító felé, ha másik biztosítóintézzettel olyan biztosítási eseményekre és vagyontárgyakra is szóló biztosítási szerződés jön létre, amelyekre jelen biztosítási szerződés alapján a biztosító kockázatviselése kiterjed.

A biztosított (szerződő) köteles a biztosítás elvállalása szempontjából lényeges körülmények változását a biztosító felé 5 napon belül, írásban bejelenteni. Lényegesnek tekinthető mind az a körülmény, amelyre vonatkozóan a biztosítási ajánlaton adat szerepel, akár kérdésre válaszolva, akár nyilatkozatként.

A közlésre, illetőleg a változás bejelentésére irányuló kötelezettség megsértése esetében a biztosító kötelezettsége nem áll be, kivéve, ha bizonyítják, hogy az elhallgatott, vagy be nem jelentett körülményt a biztosító a szerződéskötéskor ismerte, vagy az nem hatott közre a biztosítási esemény bekövetkeztében.

2. Kármegelőzési, kárenyhítési kötelezettség

A biztosított (szerződő) köteles különösen:

- az épületeit az építésügyi szabványoknak, szabályoknak megfelelően építtetni és karbantartani,
- ingó és ingatlan vagyonának kezelése során gondosan eljárni,
- a biztosító által szerződésben, szabályzatokban és mellékleteiben előírt biztonsági előírásokat betartani,
- bármilyen rövid idejű távozás esetén a biztosított vagyontárgyakat magába foglaló helyiségeket a védettségi szintnek megfelelően, szakszerűen bezárni, minden, a védettségi szintet befolyásoló biztonsági berendezést üzembe helyezni,
- a kár bekövetkezése esetén a kár mértékének csökkentése érdekében szükséges ésszerű intézkedéseket haladéktalanul megtenni.

3. Kárbejelentési kötelezettség

A biztosítási eseményt a tudomásra jutástól számított 2 munkanapon belül írásban – tételes kárjegyzékkel – be kell jelenteni a biztosítónak, és lehetővé kell tenni a kárbejelentés tartalmának ellenőrzését. A tüzesetet és a robbanást a tűzrendészeti hatóságnak, a betöréses lopást és rablást a rendőrségnek is jelenteni kell.

Mentesül a biztosító szolgáltatási kötelezettsége alól, ha a biztosított kárbejelentési kötelezettségének időben nem tesz eleget, és emiatt a kár elbírálása szempontjából lényeges körülmények kideríthetetlené váltak.

A biztosított a kár bejelentésétől számított 5 napig a károsodott vagyontárgy állapotán csak a kárenyhítéshez szükséges mértékben változtathat.

A biztosító kötelezettsége nem áll be, ha a megengedettnél nagyobb mérvű változtatás következtében a szolgáltatási kötelezettségének elbírálása, illetve a károsodás mértékének megállapítása szempontjából lényeges körülmények tisztázása lehetetlenné vált.

A biztosító szolgáltatási kötelezettségének teljesítéséhez többek között az alábbi iratok bemutatását kérheti:

- kötvény és díjfizetés igazolása,
- hatósági határozat,
- tulajdonjogot, bérleti, használati jogot bizonyító okirat,
- költségvetés, számla, vámáru-nyilatkozat,
- minden egyéb olyan irat, okirat, amely a kár elbírálásához szükséges adatokat igazolja.

4. A biztosító tájékoztatási kötelezettsége

A biztosító köteles a szerződőt (biztosítottat) annak kérésére tájékoztatni:

- a szerződés adatairól,

- a bejelentett károk rendezéséről,
- a kárkifizetésekről, illetve ezek akadályáról.

5. Szolgáltatási kötelezettség

A biztosító szolgáltatási kötelezettsége a kárbejelentést követő 15 napon belül esedékes. Ha a biztosított (szerződő) igazoló iratot, okiratot köteles bemutatni, a határidőt attól a naptól kell számítani, amikor az utolsó irat a biztosítóhoz beérkezett.

A biztosító a károkat a szabályzatokban foglaltak szerint téríti meg. A biztosító késedelmes szolgáltatás esetén a magyar polgári jog szabályai szerint késedelmi kamat megfizetésére köteles.

6. A biztosító mentesülése

Mentesül a biztosító a szolgáltatási kötelezettsége alól, amennyiben bizonyítja, hogy a kárt jogellenesen a biztosított, illetőleg a szerződő, vagy a velük közös háztartásban élő hozzátartozójuk, a biztosítottak a vagyontárgy kezelésével megbízott alkalmazottja, megbízottja szándékosan, vagy súlyosan gondatlanul okozta.

Ez a szabály a kármegelőzési és kárenyhítési kötelezettség megszegése esetén is alkalmazásra kerül.

Mentesül a biztosító tehát a szolgáltatási kötelezettség alól többek között:

- ha a kár a biztosított (szerződő stb.) kármegelőzési kötelezettségének szándékos, vagy súlyosan gondatlan elmulasztásából, vagy azzal összefüggésben keletkezett,
- ha a biztosított (szerződő stb.) a szabályzatokban és a szerződés mellékleteiben előírt biztonsági előírásokat nem tartotta be,
- kárenyhítési kötelezettségének nem tett eleget,
- ha a kárért felelős személy a kárt súlyosan ittas állapotban, vagy bódulatot keltő szer hatása alatt és ezzel az állapottal összefüggésben okozta,
- ha engedélyhez kötött tevékenységet ennek hiányában folytatott és ezzel összefüggésben okozta a kárt.

Nem téríti meg a biztosító a biztosítási események által közvetlenül kiváltott azon károkat, amelyek az épület avultságával, karbantartásának elmulasztásával, vagy az építési szabályok be nem tartásával okozati összefüggésben következtek be.

Amennyiben a kár bekövetkezésében – az előző bekezdésben foglaltakon túl – a biztosítási eseményen kívül más károsító esemény vagy tényező is közrehatott, a biztosító a kárt csak olyan mértékben téríti meg, amilyen mértékben az a biztosítási eseménnyel okozati összefüggésben áll.

EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. A biztosítási szerződésből eredő igények a biztosítási esemény bekövetkeztétől számított két év alatt évülnek el.
2. Amennyiben a biztosító megtérítette a kárt, vagy annak egy részét, megilletik őt mindazok a jogok, amelyek a biztosítottat a kárért felelős személlyel szemben megilletnék.
3. Jelen szabályzat rendelkezései alkalmazást nyernek minden olyan esetben, amikor a szerződő Családi Otthon Biztosítás 2000 vagyon- vagy kiegészítő biztosítási szerződést köt, de csak annyiban, amennyiben a vagyon- és kiegészítő biztosítás szabályzata, valamint a szerződés (kötvény) ettől eltérően nem rendelkezik.
4. A Családi Otthon Biztosítás 2000 valamennyi szabályzatának, ajánlatának, esetleges adatközlőinek fogalmai a hétköznapi szóhasználatának megfelelő tartalommal kerülnek alkalmazásra, kivéve azokat, amelyek speciális tartalmát a szabályzatok külön meghatározzák.
5. A biztosítási szerződés kapcsán esetleg felmerülő és – az ügyintézés helyén meg nem oldható – panaszokkal a biztosító központjának Panaszirodája foglalkozik (Székhely: 1091. Budapest, Üllői út 1.).
6. A szabályzatokban nem rögzített kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Az Aegon Magyarország Általános Biztosító Zrt. (továbbiakban: biztosító) kötelezettséget vállal, hogy a biztosítási díj megfizetése ellenében; jelen szabályzatban meghatározott feltételek mellett megtéríti azokat a károkat, amelyeket a biztosítási események a biztosított vagyontárgyakban a kockázatviselési időszakban a kockázatviselés helyén okoznak.

Jelen szabályzatban nem szabályozott kérdésekben a szerződésben, annak mellékleteiben, az Általános Szabályzatban és a Polgári Törvénykönyvben rögzítettek az irányadók.

I. BIZTOSÍTOTT VAGYONTÁRGYAK

1. A biztosító kockázatviselése a megadott kockázatviselési helye(ke)n lévő, a szerződésben (kötvényen) külön-külön feltüntetett, építésügyi szabályok által **épületnek, építménynek** minősített

- állandó lakás céljára szolgáló épületekre (lakóház, lakás, lakásbérlemény), az ajánlaton épületként feltüntetve,
- nyaralókra (nyaraló, hétvégi ház, hegyi hajlék, présház, tanya stb.), az ajánlaton épületként feltüntetve,
- nem lakás céljára szolgáló épületekre és épületrészekre (istálló, garázs, kamra, ól, terménytároló, pince, padlás stb.), az ajánlaton melléképület 1- vagy 2-ként feltüntetve,
- építményekre (medence, kerítés, kerti építmények, stb.)

Épület: olyan szerkezetileg önálló építmény, amely a környező külső tértől épületszerkezetekkel részben vagy egészben elválasztott teret alkot, és ezzel az állandó vagy az időszakos tartózkodás, illetőleg használat feltételeit biztosítja.

(továbbiakban: épületek, építmények),

valamint **ingóságokra**

- értéktárgyakra,
 - háztartási ingóságokra,
 - egyéb ingóságokra
- terjed ki.

2. Épületek, építmények

2.1. Saját tulajdonú épületek, építmények

A biztosító kockázatviselése a biztosított (szerződő) tulajdonát képező épületek, építmények esetében kiterjed mind az elkészült, mind az építés alatt álló biztosított épületek és épületrészek, biztosított építmények teljes állagára, beleértve azok beépített és még be nem épített alkotórészeit és tartozékait, valamint az épület felszerelési tárgyakat is.

2.2. Bérlemények

2.2.1. A biztosító kockázatviselése a bérlemény határoló falain belül, a bérlő vagy a bérbeadó tulajdonában lévő beépített következő épület berendezési és épület felszerelési tárgyakra terjed ki:

- az ajtó és ablak szerkezete, a spaletta, zsalugáter, relaxa, redőny, vászonroló, napvédő függöny, a hozzájuk tartozó szerelvényekkel,
- a csengő és a kaputelefon, valamint a riasztó- és tűzjelző berendezés,
- a beépített bútor és -térrelválasztó,
- a beépített főző-, fűtő-, vízellátó-, egészségügyi-, szellőztető berendezések és szerelvények,
- az elektromos hálózat és szerelvényei a lakás fogyasztásmérőjétől (kapcsolótáblájától) kezdődő szakaszon,
- a belső válaszfal, -burkolat, -vakolat, -festés, mázolás, -tapétázás,
- belső padlóburkolat (parketta, padlószőnyeg, stb.).

Megtéríti a biztosító a bérlő vagy tulajdonos tulajdonában lévő tv- és rádióadások vételére szolgáló antenna-berendezésben keletkezett károkat.

3. Ingóságok

- 3.4. A biztosító kockázatviselése kizárólag a biztosítottak tulajdonát képező, továbbá az általuk bérelt, lízingelt, kölcsönvett ingóságokra terjed ki.
- 3.5. Jelen szabályzat szerint ingóságok azok a be nem épített vagyontárgyak, amelyek a háztartás mindennapos működéséhez szükségesek, és a biztosítottak személyes használatára, fogyasztására szolgálnak, illetve a kockázatviselés helyén használt vagy tárolt keresőtevékenység eszközei és nem tartoznak a kockázatviselésből kizárt, külön pontban felsorolt vagyontárgyak közé.
- 3.6. A biztosító kockázatviselése szempontjából az ingóságok a következő vagyoncsoportokba különülnek el:

a) Értéktárgyak

- a/1) nemesfémek, drágakő vagy igazgyöngy, valamint az ezek felhasználásával készült tárgyak,
Nemesfémek: Nemesfém tárgy az aranyból, ezüstből, platinából (a továbbiakban: nemesfém), továbbá az e fémek más fémekkel való ötvözeteiből készült ékszer, dísz tárgy, használati tárgy.
Nemesfém tárgynak tekintjük az
- aranytárgynak az aranyból vagy arany és más fémek ötvözetéből,
 - ezüstitárgynak az ezüstből vagy ezüst és más fémek ötvözetéből,
 - platinatárgynak a platinából vagy platina és más fémek ötvözetéből készült tárgyakat, feltéve, hogy a tárgy nemesfém-tartalma a 10%-ot eléri (a mindenkorai nemesfém-törvény előírásai szerint).
- a/2) bélyeg és érmegyűjtemények azzal, hogy a forgalomban lévő érmék, bélyegek esetében kibocsátási évenként fajtánként max. egy sort, nem sorozat károsodása esetén fajtánként egy darabot fizet meg a biztosító a gyűjtemény részeként,
- a/3) képzőművészeti alkotások, különösen a zsúrizett és a művészeti alapoknál nyilvántartott alkotások (az ipar- és népművészeti alkotások háztartási ingóságnak és nem értéktárgynak tekintendők),
Képzőművészeti alkotás: Az idetartozó biztosítandó vagyontárgyak, zsúrizett, katalogizált alkotások, elsősorban festmények, grafikák, karcok, szobrok. A Művelődési Minisztérium által jóváhagyott szakértői névjegyzékben feltüntetett szervezetek, személyek jogosultak zsúrizésre.
- a/4) valódi szőrmék, kézi csomózású vagy kézi szövésű keleti szőnyegek,
- a/5) antik tárgyak és különleges, nagy értékkel bíró régiségek.

Az olyan ingóságok tartoznak a vagyoncsoportba, melyeknek kora, ritkaságjellege, állapota miatt kiemelt értékük van, bútorok esetében az 1900 előtt készültek sorolandók ide.

b) Háztartási ingóságok

Azok a be nem épített vagyontárgyak, amelyek a háztartás viteléhez szükségesek, és a biztosítottak személyes használatára, fogyasztására szolgálnak, valamint a kerti berendezési és felszerelési tárgyak.

c) Egyéb ingóságok

- c/1) hobbi és keresőtevékenység eszközei:
- hobbieszközök,
 - barkács felszerelések,
 - gépjármű-alkatrészek – a fődarabok kivételével – és tartozékok a vagyoncsoporton belül feladott biztosítási összegben belül max. 200.000,- Ft erejéig,
 - a mezőgazdasági kistermelés gépei, berendezései,
 - a keresőtevékenység vagyontárgyai, amelyeket a biztosított a kockázatviselés helyén használ vagy tárol.
- c/2) állatok: a kockázatviselés helyén tartott állatok, a vadállatok kivételével,
- c/3) termények: a kockázatviselés helyén lábon álló növényi kultúrák és betakarított termények.

4. Jelen szabályzat szerint nem biztosított vagyontárgyak

Épületek esetében

- a) a földbe vájt, kikövezetlen fal építmények,
- b) a fóliasátrak és üvegházak,
- c) bérleménybiztosítás esetén a bérlemény határoló falai, az épület teherhordó szerkezetei és tetőszerkezete, valamint közös helyiségei

Ingóságok esetében

- a) a készpénz, valuta, hitelkártya, takaréketétkönyv, takaréklevél, értékpapír, valamint a pénzhelyettesítő eszközök és értékcsikkek,
- b) az okirat, kézirat, terv, dokumentáció, adathordozókon tárolt adatok, saját fejlesztésű programok,
- c) a vízi-, légi- és motoros járművek, a lakókocsi, az utánfutó és ezek fődarabjai (ezek alkatrészei, tartozékai a 3.3.c. pont szerint biztosítottak),
- d) a bérlők, társbérlők, albérlők, fizetővendégek, vendégek vagyontárgyai, ha a felsoroltak nem a szerződésben név szerint megjelölt biztosítottak,
- e) a nem háztartási jellegű és mértékű „A” vagy „B” tűzveszélyességi osztályba tartozó anyagok, ingóságok.

II. BIZTOSÍTÁSI ESEMÉNYEK

Jelen szerződés csak az alább felsorolt biztosítási események által közvetlenül okozott károkra nyújt fedezetet, a következményi károkra nem terjed ki.

Nem nyújt fedezetet a biztosítás, ha a biztosítási események háborúval, polgárháborúval, belső zavargással, lázadással, terrorcselekménnyel, illetve a nukleáris energia károsító hatásával összefüggésben következnek be.

A) Alapbiztosítási események

1) Tűz

Jelen szabályzat szempontjából tűznek minősül a terjedőképes, öntápláló lánggal való égés, izzás folyamata.

Jelen biztosítási esemény kapcsán nem térülnek meg:

- a rendeltetésüknél fogva tűznek, lángnak, hőhatásnak kitett vagyontárgyakban, továbbá az elektromos vezetékekben, berendezésekben készülékekben, gépekben keletkező tűzkárok, ha más tárgyakra nem terjedt tovább,
- az öngyulladt, hő hatására történő szín- vagy alakváltozás, füst vagy koromszennyeződés formájában keletkező károk, ha azok nem tényleges tűzkár következményei,
- a tűzkár, ha az a kockázatviselés helyén „A” vagy „B” tűzveszélyességi osztály szerint tűzveszélyesnek illetve robbanásveszélyesnek minősülő anyagokat nem háztartási mértékben vagy jelleggel használnak fel, tárolnak és a kár ezzel összefüggésben következik be.

A–B tűzveszélyességi osztályba tartozó anyagok: Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatban ebbe a kategóriába sorolt anyagok.

1. „Fokozottan tűz- és robbanásveszélyes” (jelzése „A”) tűzveszélyességi osztályba tartozik:

- a) • az az anyag, amelynek bármely halmazállapotában heves égése, robbanása, indító- (iniciáló) gyújtása, illetőleg más fizikai, kémiai hatásra bekövetkezhet,
- az a folyadék, amelynek zárttéri lobbanáspontja legfeljebb 20°C,
- az a gáz, gőz, köd, amelynek alsó éghetőségi (robbanási) határértéke a levegő térfogatához viszonyítva legfeljebb 10%;
- b) az a veszélyességi övezet, helyiség, szabadter, amelyben az a) pontban meghatározott tulajdonságú anyagot előállítják, feldolgozzák, használják, tárolják vagy forgalomba hozzák és e tevékenység közben ezek az anyagok tűz- és robbanásveszélyes mennyiségben és módon fordulnak elő.

2. Robbanás

Robbanás alatt a gázoknak és gőzöknek rombolással és hanghatással együtt járó hirtelen, rendkívül gyors energia felszabadulása értendő, melynek során két egymástól elválasztott térben létrejövő nyomáskülönbség, az elválasztó elem helyzetének és szilárdsági tulajdonságainak egyidejű megváltozása következtében pillanatok alatt kiegészül.

Jelen biztosítás szempontjából nem biztosítási esemény:

- a hangrobbanás,
- a hasadó anyagok robbanása és a sugárzó anyagok szennyezése által okozott károk,
- a környezetnél alacsonyabb nyomású zárt tér összeroppanása által okozott kár,
- a robbanáskár, ha az a kockázatviselési helyen „A” vagy „B” tűzveszélyességi osztály (meghatározás az előző pontban) szerint tűzveszélyesnek, illetve robbanásveszélyesnek minősülő anyagok nem háztartási mértékű vagy jellegű felhasználásával, tárolásával összefüggésben következik be.

3. Villámcsapás

Megtéríti a biztosító a biztosított vagyontárgyakba közvetlenül becsapódó villám romboló és gyújtó hatására bekövetkező károkat.

Jelen szerződés alapján nem térülnek meg azok a károk, amelyek a villámcsapás indukciós hatása, illetve feszültségingadozás miatt következnek be.

4. Vihar

Biztosítási eseménynek minősül, ha a kockázatviselés helyén az 54 km/h sebességet elérő, vagy meghaladó szél a biztosított vagyontárgyakban kárt okoz.

Megtéríti a biztosító azokat a károkat is amelyeket a biztosított épületek vihar által megrongált

- nyílászáróján,
- az építésügyi szabályok által végleges fedésként elfogadott anyagú és szakszerű technológiával megépített tetőfedésén keresztül a viharral egyidejűleg beömlő csapadékvíz okoz a biztosított vagyontárgyakban.

Jelen biztosítási esemény kapcsán nem térülnek meg:

- a keletkező légmozgások által a helyiségeken belül,
- az épületek üvegezésében, külső vakolatában, burkolatában és festésében,
- valamint a szabadban tartott ingóságokban, állatokban, lábon álló növényekben, terményekben és takarmányokban keletkező vihar által okozott károk.

5. Felhőszakadás

Jelen szabályzat szerint biztosítási eseménynek minősül, ha 0,5 mm/perc intenzitást meghaladó mennyiségű csapadékvizet a szabályszerűen kialakított és karbantartott vízvezető rendszer elnyelni képtelen és ezért a talajszinten áramló csapadékvíz a biztosított helyiségekbe ömölve a biztosított épületekben, illetve az ott elhelyezett biztosított vagyontárgyakban kárt okoz.

Jelen biztosítási esemény kapcsán nem térülnek meg:

- az épületek, építmények külső vakolatában, burkolatában, festésében bekövetkező,
- a talajszint alatti padozatú, nem lakóhelyiségnek minősülő épületrészek elöntése esetén az ott elhelyezett ingóságokban bekövetkező,
- a gombásodás és penészesedés formájában jelentkező károk.

6. Hónyomás

Biztosítási eseménynek minősül és megtéríti a biztosító azokat a károkat, amelyeket a biztosított épületek, építmények tetőszerkezetében, vagy a építésügyi szabványok által végleges fedésként elfogadott anyagú és szakszerű technológiával megépített tetőfedésében a hónyomás okozott.

Megtéríti a biztosító azokat a károkat is, amelyeket a biztosított épületekbe a hónyomás által megrongált fentiek szerinti tetőfedésén keresztül a biztosítási eseménnyel egyidejűleg beömlő csapadék okoz a biztosított vagyontárgyakban.

Megtéríti a biztosító a lecsúszó hó által a biztosított épületekben okozott károkat is.

7. Jégverés

Biztosítási eseménynek minősül, és megtéríti a biztosító azokat a rongálási károkat, amelyeket a biztosított épületek, építmények – az építésügyi szabványok által általánosan végleges fedésként elfogadott anyagú és szakszerű technológiával megépített – tetőfedésében a jégverés vagy jégeső okoz.

Megtéríti a biztosító azokat a károkat is amelyeket a biztosított épületekbe a jégverés vagy jégeső által megrongált fentiek szerinti tetőfedésén keresztül a biztosítási eseménnyel egyidejűleg beömlő csapadék okoz a biztosított vagyontárgyakban.

8. Földrengés

Biztosítási eseménynek minősül és megtéríti a biztosító azokat a károkat, amelyeket a kockázatviselés helyén az MSK-64 skála 5. fokozatát elérő földrengés a biztosított vagyontárgyakban okoz.

9. Földcsuszamlás

Biztosítási eseménynek minősül és megtéríti a biztosító a földfelszín alatti talajrétegek váratlan, lejtő irányú elcsúszása által a biztosított vagyontárgyakban okozott károkat.

Nem tekinthető váratlan eseménynek, ha a földcsuszamlás veszélyének ismeretében építkeztek, függetlenül az építés engedélyezett vagy nem engedélyezett voltától.

Jelen biztosítási szerződés nem terjed ki a földcsuszamlás által a támfalakban, mesterséges rézsűkben, egyéb műtárgyakban okozott károkra.

10. Kő- és földomlás

Biztosítási eseménynek minősül és megtéríti a biztosító a kő- vagy földomlás által a biztosított vagyontárgyakban okozott károkat.

Jelen biztosítási szerződés nem terjed ki a kő- és földomlás által a támfalakban, mesterséges rézsűkben, egyéb műtárgyakban okozott károkra.

11. Ismeretlen építmény, ismeretlen üreg beomlása

Biztosítási eseménynek minősül és megtéríti a biztosító azokat a károkat, amelyeket az ismeretlen üreg vagy ismeretlen építmény beomlása a biztosított vagyontárgyakban okoz

Nem ismeretlen az az építmény, üreg, amelynek létezéséről a kár bekövetkezéséig a biztosító, a szerződő, a biztosított, vagy az illetékes hatóság tudott. Jelen biztosítási esemény kapcsán nem térülnek meg:

- a bányák föld alatti részeinek beomlásából,
- az alapok alatti talajsüllyedésből, a padozat alatti feltöltések ülepedéséből származó károk.

12. Idegen jármű ütközése

Biztosítási eseménynek minősül és megtéríti a biztosító, ha nem a biztosított tulajdonában vagy használatában lévő jármű, annak alkatrésze, rakomány a épületbe, építménybe való ütközéssel a biztosított vagyontárgyakban kárt okoz a kötvényben cím szerint feltüntetett kockázatviselési helyen.

Jelen biztosítási esemény kapcsán nem térülnek meg a lábon álló növényekben keletkezett károk.

13. Idegen tárgyak rádőlése

Biztosítási eseménynek minősül és megtéríti a biztosító ha a kockázatviselés helyén – kívülről – idegen tárgy a biztosított vagyontárgyra rádőléssel kárt okoz.

Idegen vagyontárgynak tekintjük azokat a tárgyakat, amelyek a káresemény időpontjában nem voltak a biztosított tulajdonában, illetve használatában, nem bérelte, kölcsönözte, illetve nem az ő érdekében használták fel és nem a kockázatviselés helyén kerültek elhelyezésre.

B) Külön díj ellenében biztosítható események

Az alább felsorolt biztosítási események által okozott károk jelen szabályzat alapján csak akkor térülnek meg ha azokra a szerződő a külön díjat megfizette.

A kiegészítő biztosítások csak a Családi Otthon Biztosítás 2000. Általános szabályzattal és a Vagyonbiztosítási szabályzattal együtt érvényesek.

A szerződésben és a szabályzatokban nem rendezett kérdésekben Polgári Törvénykönyvben rögzítettek az irányadók.

1. Betöréses lopás, rablásbiztosítás

Betöréses lopás biztosítási esemény akkor következik be, ha a tettes a lopást úgy követi el, hogy a kockázatviselés helyén lévő épület lezárt helyiségébe erőszakkal behatol, vagy olyan nyitott ajtón, ablakon keresztül hatol be, melynek az alsó éle az alatta lévő járószinttől mérve 2 méternél magasabban van.

Nem minősül biztosítási eseménynek, ha a tettes a lopást hamis, elveszett, jogellenesen megszerzett vagy felhasznált kulccsal követi el.

Helyiség: Helyiségnek az épület vagy melléképület minden oldalról szilárd alapú épületszerkezetekkel körülhatárolt önálló légtérű, meghatározott rendeltetésű részét tekintjük.

Lezárt helyiség: Az a helyiség, amely a szerződés mellékletét képező valamely betörésvédelmi szintnek megfelelő védelemmel rendelkezik, feltéve, hogy a védelmi rendszer a kár időpontjában működött. (Nem minősül lezárt helyiségnek például a részben vagy egészben dróthálóval, különböző rácsszerkezetekkel, mű- vagy szövetanyagokkal határolt, vagy ilyen nyílászáróval ellátott helyiség.)

Rablás biztosítási esemény akkor következik be, ha a tettes a biztosított tárgyak eltulajdonítása során a biztosított ellen erőszakot, élet vagy testi épség elleni közvetlen fenyegetést alkalmazott, illetve a személyt a biztosított tárgyak eltulajdonítása érdekében öntudatlan vagy védekezésre képtelen állapotba helyezte, továbbá, ha a tetten ért tolvaj az eltulajdonított biztosított vagyontárgy megtartása végett erőszakot, élet vagy testi épség elleni közvetlen fenyegetést alkalmazott.

A rablás biztosítási eseményből eredő kár a betöréses lopás biztosítás megkötése esetén külön díj megfizetése nélkül térül a III.2.3. pontban meghatározott limitig.

Megtéríti a biztosító a betöréses lopás, rablás bekövetkezésével vagy annak kísérletével összefüggő rongálási károkat, beleértve az épület-rongálási és épület-felszereléseket ért rongálási, lopási károkat, amennyiben a szerződő betöréses lopásra vonatkozó biztosítási ajánlatán az épületet is biztosított vagyontárgyként megjelölte.

Jelen biztosítási esemény kapcsán nem térül meg az olyan helyiségekből történt betöréses lopáskár, amely nem a biztosított kizárólagos használatában van (pl. társasházak közös helyiségei, lezárható folyosói).

2. Vízkárbiztosítás

Biztosítási esemény akkor következik be, ha a víz-, csatorna-, fűtési-, víz- és gőzvezetékek, ezek tartozékai, szerelvényei és a vezetékre kapcsolt háztartási gépek törése, repedése, kilyukadása, csatlakozásának elmozdulása, valamint a nyitva hagyott vízcsap miatt kiáramló víz vagy folyadék a kockázatviselés helyén, a biztosított vagyontárgyakban kárt okoz.

Nem téríti meg a biztosító

- a sérült vezetékek, tartozékok, szerelvények és a vezetékre kapcsolt kárt okozó háztartási gép javításának vagy pótlásának költségeit, a kiömlő folyadék értékét,
- valamint a gombásodás, penészedés formájában jelentkező károkat.

3. Árvízbiztosítás

Biztosítási eseménynek minősül és megtéríti a biztosító azokat a károkat, amelyeket a felszíni élővizek és az azokban nyílt torkolattal csatlakozó csatornák és tavak áradása az árvízvédelmi töltések, gátak átlépésével okozott. Jelen szabályzat alapján nem téríti meg a biztosító a kárt ha:

- azt a gátak védett oldalán jelentkező fakadóvíz, buzgár okozza,
- az hullámtéren vagy nyílt ártéren következett be,
- belvíz vagy talajvíz okozta.

Nyílt ártér: Az árvízvédelmi művekkel nem védett ártér.

Hullámtér: A folyó és az árvízvédelmi töltések közötti nyílt árterület.

A nyílt ártéren vagy hullámtéren épült épületek és építmények esetén a biztosító – tudomására jutáskor – visszatéríti az árvízbiztosításra befizetett pótdíjat.

4. Üvegtörés-biztosítás

Biztosítási esemény és megtéríti a biztosító az alapbiztosításban biztosított épületek és lakások szerkezetileg beépített

- ajtóinak és ablakainak,
- erkélyeinek és loggiáinak üvegezésében bekövetkező törés- és repedéskárokat.

Nem téríti meg a biztosító:

- az üvegtetőket, üvegfalakat,
- üvegtéglákat, az üvegházakat, meleg- és hidegágyakat,
- pinceablakokat,
- kirakatokat, kirakatszekrényeket,
- tükröfelületeket, név- és cégablakokat,
- valamint az építés, felújítás alatt álló épületek üvegezésének kárait.

A kiegészítő biztosítás a Vagyonbiztosítási szabályzat III.3. pontjától eltérően alapesetben az alapönrész 50%-ának megfelelő eléréses önrészesedést tartalmaz, de az alapesettől eltérő önrész választása esetén az üvegbiztosításra is az az önrészesedés vonatkozik, mint a biztosítás többi elemére.

5. Kézpénzbiztosítás

A biztosító külön díj ellenében vállalja a készpénzt, illetve a Magyar Nemzeti Bank által jegyzett valutát ért az alapbiztosításban foglalt és a megkötött kiegészítő biztosítások kockázatai által okozott károk megtérítését a kötvényben foglalt összegig.

A kiegészítő biztosítás érvényességének előfeltétele az ingóságok alapbiztosításának megléte.

6. Biztosítás a villámcsapás indukciós hatásai ellen

A biztosító külön díj ellenében megtéríti a villámcsapás indukciós hatása által az elektromos berendezésekben, felszerelésekben okozott károkat is, ha a villám becsapódási helye a biztosított vagyontárgy 1000 m-es körzetében volt.

III. A BIZTOSÍTÓ SZOLGÁLTATÁSA

A szerződés alapján a biztosító a biztosított vagyontárgyakban a biztosítási események által okozott károkat a következők szerint téríti meg:

1. A szolgáltatásra jogosultak köre

A biztosító szolgáltatására a biztosított jogosult, a szerződésben szereplő külön kikötés esetén a jelzálogjogosult a megjelölt összeg erejéig tarthat igényt a fizetésre.

Amennyiben társasház vagy szövetkezeti lakóközösség az épületet egy kötvényen biztosítja, a biztosító a szolgáltatásokat az alábbiak szerint teljesíti:

- a kizárólagos használatban lévő épületrészekben (lakások) bekövetkező károk esetén a lakás tulajdonosának
- a közös használatban lévő épületrészek károsodása esetén a lakóközösségnek fizeti ki a térítési összeget.

2. A biztosító szolgáltatásának felső határa

2.1. A biztosító szolgáltatásának felső határa eseményenként a kötvényben az adott vagyonkategóriára meghatározott biztosítási összeg.

Ha a vagyoncsoportonkénti biztosítási összeg alacsonyabb, mint a kár időpontjában a vagyoncsoportba tartozó összes vagyontárgynak az utánpótlási újértéken számított együttes értéke (alulbiztosítás), a biztosító aránylagos térítésre kötelezett és a kárt csak olyan arányban téríti meg, ahogy a biztosítási összeg az adott vagyoncsoportba tartozó vagyontárgyak káridőponti új értékéhez aránylik.

Az indexálás mértékét meghaladó vagyonszaporulat, értékváltozás be nem jelentése alulbiztosításhoz vezethet, ami aránylagos (pro-rata) térítést von maga után. A biztosító a térítést minden esetben Ft-ban nyújtja, készpénzkár esetében a valutában keletkezett károkat az MNB káridőponti deviza középárfolyamával számolva szintén forintban fizeti a biztosító.

2.2. Betöréses lopás biztosítási eseménynél, amennyiben a kár időpontjában a biztosítási összeghez előírt védetség feltételek nem álltak fenn, a biztosító a kárt csak a káresemény időpontjában meglévő és üzemben lévő védelegi szinthez tartozó biztosítási összegig téríti meg.

Megfelelő kiegészítő biztosítás megléte esetén készpénz eltulajdonításából eredő károk a kötvényben megjelölt összegben belül térülnek csak meg.

2.3. Rablás biztosítási eseménynél, amennyiben a rablás

- a kockázatviselés helyén következik be, a betöréses lopás veszélynemre feladott vagyoncsoport biztosítási összegéig,
- a kockázatviselés helyén kívül, de Magyarország területén következik be, 100 000 Ft-ig, de legfeljebb a tényleges kár erejéig nyújt szolgáltatást a biztosító.

2.4. Költségtérítések

2.4.1. A biztosítási összeg felül, káreseménynként az épületek vagy az ingóságok – a kettő közül mindig a magasabb a meghatározó – biztosítási összegének 5%-áig, de maximum 200 000 Ft felső határig téríti a biztosító a biztosított vagyontárgyak károsodásával kapcsolatos igazolt és indokolt:

- rom- és törmelékeltakarítás, egyszeri takarítás,
- a biztosítottat terhelő oltás, mentés,
- tervezés és hatósági engedélyezés,
- minden egyéb szükséges kárenyhítés költségeit.

Többlakásos épületek egy kötvényben való biztosítása esetén az épületek biztosítási összegének 5%-áig, de max. lakásonként 100 000 Ft a költségtérítések felső határa.

Ha a biztosított épületet, biztosítási esemény által okozott kár miatt hatóság lakhatatlanná nyilvánítja, a biztosító a fentiekben meghatározott limiten belül megtéríti az ideiglenes lakás bérleti díját és a költözés költségeit.

Vízvár, árvíz, árvízveszély miatt elrendelt kiköltözéssel kapcsolatos költségeket a biztosító csak akkor téríti meg, ha a biztosított külön díj ellenében vízkárra vagy az árvíz-biztosítási eseményre biztosítást kötött.

2.4.2. A biztosító a költségeket alulbiztosítottság esetén az alulbiztosítás százalékának megfelelően aránylagosan téríti meg.

3. Önrészesedés

A biztosítás, ha a felek másképp nem állapodnak meg, a kötvényben (ajánlaton) feltüntetett mértékű eléréses önrészesedést tartalmaz.

A szerződő a biztosítás megkötésekor a fentiekől eltérve választhat a levonásos és az eléréses önrészesedési forma között.

- A levonásos önrészesedés esetében biztosító a szerződésben megjelölt önrészesedés alatti károkat nem téríti meg. Az önrészt meghaladó károknál az önrész összege minden kárból levonásra kerül.
- Az eléréses önrészesedés esetében a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, amelyek – káreseményenként – nem érik el a szerződésben megjelölt önrészesedés mértékét. Az önrészesedés összegét meghaladó károk levonás nélkül kerülnek kifizetésre.

Az önrészesedés összege és módszere a szerződésben (kötvényben) rögzítésre kerül.

4. A térítési összeg meghatározásának alapelvei

4.1. Épületek, építmények

Megtéríti a biztosító a biztosítási események által a biztosított épületekben, építményekben okozott károk káridőponti új értéken számított helytállási költségeit, max. a biztosítási összeg mértékéig. Az új érték megállapításának alapja a károsodottal azonos nagyságú, kivitelezettséggű és minőségű épület építési költsége. Ha az épület, melléképületek vagy az építmények avultsága a kár időpontjában meghaladta a 75%-ot, a térítés összege az avultság mértékével arányosan csökken.

Megtéríti a biztosító az egész helyiség felületének helyreállítását, ha a helyiség

- mennyezete és egyik azonos kivitelezésű oldalfala,
- vagy egynemű festésű, mázolású vagy tapétázású két oldalfala károsodik.

A szolgáltatás összegéből minden esetben levonásra kerül

- a felhasználható (hasznosítható) maradványok értéke,
- az az összeg, amelyet a biztosított az adóhatóságtól, továbbá más biztosítótól, illetve egyéb helyről visszaigényelhet.

Bérelt épületek, építmények károsodása esetében a bérlő által kötött biztosítás alapján a kár csak olyan értékben térül, amilyen mértékben a biztosított azért jogszabály szerint felelősséggel tartozik. A szolgáltatás felső határa itt is a tényleges kár, de legfeljebb a biztosítási összeg.

Amennyiben az épületre és a közös tulajdonban lévő részre a tulajdonosok nem kötnek önálló biztosítást, az épületek közös részeiben bekövetkező károkat a biztosító társasházak esetében a tulajdoni hányad, szövetkezeti házak esetében a biztosítónál biztosított és a szövetkezet összes lakásának arányában téríti meg.

A biztosító szolgáltatása nem terjed ki:

- az előszereteti értékre,
- a kereskedelmi forgalom hiányosságaiból adódó károokra és többletköltségekre,
- az értékcsökkenésre,
- az elmaradt haszonra.

4.2. Ingóságok

Megtéríti a biztosító a biztosítási összeg mértékéig a biztosított ingóságokban a biztosítási események által okozott károk káridőponti javítással történő helyreállításának költségeit vagy újra-beszerzési árát, de ez egyik esetben sem haladhatja meg a vagyontárgynak a káridőponti új értékét.

A károsodott vagyontárgyak új értéke megállapításának alapja:

- ha a termék a kár időpontjában hazai kereskedelemben kapható, az átlagos beszerzési ár,
- amennyiben a termék hazai kereskedelemben nem kapható, a hozzá tulajdonságaiban legközelebb álló termék átlagos beszerzési ára, az eltérések értékmodosító hatásának figyelembevételével.

Azoknál az ingó vagyontárgyaknál, amelyeknek avultsága a kár időpontjában meghaladta a 85%-ot, a térítés összege az avultság mértékével arányosan csökken.

A bérelt, lízingelt, kölcsönvett vagy egyébként a biztosított birtokában lévő biztosított háztartási ingóságok esetén a térítés káridőponti avult értéken történik a biztosított, felelősségének mértékéig.

A szolgáltatás összegéből levonásra kerül

- a felhasználható (hasznosítható) maradványok értéke,
- valamint az adóhatóságtól, más biztosítótól illetve egyéb helyről visszaigényelhető összeg.

A szolgáltatás nem terjed ki:

- az előszereteti értékre,
- a gyűjteményhez, sorozathoz, garnitúrához, készlethez tartozó egyes darabok károsodása esetén a felsoroltak megcsonkulása, hiányos volta miatt bekövetkezett anyagi hátrányra,
- a kereskedelmi forgalom hiányosságaiból adódó károkra és többletköltségekre,
- az értékcsökkenésre,
- az elmaradt haszonra.

Az Aegon Magyarország Általános Biztosító Zrt. (továbbiakban: biztosító) arra vállal kötelezettséget, hogy a biztosítási díj megfizetésének ellenében a szabályzatban meghatározott feltételek mellett a szerződésben rögzített mértékig megtéríti azokat a károkat, amelyeket a biztosított Magyarország területén jelen szabályzatban meghatározott minőségben okozott, feltéve, hogy azokért, mint károkozó a magyar polgári jog szabályai szerint kártérítési felelősséggel tartozik.

A felelősségbiztosítás csak a **Családi Otthon Biztosítás 2000 Vagyonbiztosítás**-sal együtt érvényes.

Jelen szabályzatban nem rendezett kérdésekben az Általános Szabályzatban és a Polgári Törvénykönyvben rögzítettek az irányadók.

I. BIZTOSÍTOTTAK

1. Jelen szabályzat alapján biztosított:

- a kötvényen név szerint feltüntetett személy,
- azok a hozzátartozók (Ptk.685.§), akik a biztosítási esemény bekövetkezté-nek időpontjában közös háztartásban vele állandó jelleggel együtt éltek,
- a tulajdonos és a tulajdonostársak tulajdoni hányaduk arányában,
- a lakásszövetkezet, a biztosítónál biztosított és a szövetkezet összes lakásá-nak arányában,
- az egy kötvényben biztosított társasház, illetve lakásszövetkezet.

II. BIZTOSÍTÁSI ESEMÉNYEK

1. Jelen biztosítási szabályzat alapján biztosítási eseménynek minősül, és megtéríti a biztosító azokat a kizárólag Magyarország területén okozott és keletkezett személysérüléses és szerződésen kívüli tárgyrongálási károkat,

1.2. amelyeket a biztosított, mint magánszemély

- a kötvényen megjelölt épület, lakás, melléképület, építmény és telek tulajdonosa, bérelője, használója vagy ezek építtetője, felújítatója,
- háztartási céllal, rendeltetésszerűen gázipalackot, gáztartályt használó,
- belátási képességgel nem rendelkező vagy korlátozott belátási képességű személyek gondozója,
- közúti balesetet előidéző gyalogos,
- kerékpár, rokkantjármű, kézi erővel működtetett szállítóeszköz használója,
- háziállattartó,
- szervezett kereteken kívül hobbi-, sport- tevékenységet végző,

e szerződés hatálya alatt okozott és be is jelentett, feltéve, hogy azokért a magyar jog szabályai szerint kártérítési felelősséggel tartozik.

1.3. Társasházak egyben történő biztosítása esetén

Amennyiben a biztosított társasház, lakásszövetkezet vagy más jogi személy, a biztosítás csak az 1.1.a. pontban feltüntetett minőségben idegen, harmadik személynek okozott károkra terjed ki.

Ha a társasház, lakásszövetkezet vagy más jogi személy a teljes épületet egy szerződésben biztosítja a biztosító megtéríti az 1.1.b. és 1.1.c. pont szerinti minőségben okozott károkat is, valamint azokat a károkat, amelyeket a tűz, robbanás vezetőkekből és azok szerelvényeiből csőtörés, vagy csőrepedés miatt kiömlő víz idézett elő, feltéve, ha a biztosított felelőssége megállapítható és ha ezek miatt

- az egyes tulajdonosok, illetve harmadik személynek nem tekinthető más károsultak a lakóközösség ellen,
- az előbbieket egymás ellen,
- a lakóközösség az egyes lakók ellen érvényesítenek igényt.

2. Jelen szabályzat szerint nem minősül biztosítási eseménynek és nem téríti meg a biztosító azokat a károkat, amelyeket:
- a biztosítottak egymásnak vagy hozzátartozóiknak okoztak,
 - a biztosított, mint 12 éves kort betöltött személy gondozója kártérítési felelősséggel tartozik, ha a gondozott ellen szándékos cselekménye miatt eljárás indult vagy indulhatna, ha az életkora nem jelentene büntetethetőségi akadályt,
 - a biztosítottak kereső foglalkozás vagy tevékenység végzése során, illetve azzal összefüggésben okoztak,
 - a biztosítottak motoros jármű üzemeltetőjeként, használójaként okoztak,
 - a biztosítottak vízi- és légi jármű, illetve gépi meghajtású sporteszközök használatával okoztak,
 - a kötelező gépjármű-felelősségbiztosítás hatálya alatt álló rokkantjármű használatával okoztak,
 - a biztosítottak a környezet szennyezésével okoztak,
 - a biztosítottak állati erő munkavégzésre való használata közben vagy azzal összefüggésben okoztak,
 - a biztosított állatai növényi kultúrákban okoztak,
 - társasházak, lakásszövetkezetek biztosításánál az alkalmazottak okoztak.

III. A BIZTOSÍTÓ SZOLGÁLTATÁSA

1. A biztosító a károkat eseményenként és évenként a szerződésben megjelölt felső határig téríti meg. Ha a biztosítási esemény kapcsán károsult(ak) járadékjogosulttá válik, akkor a biztosító által teljesítendő kifizetések összegébe az eseményenként meghatározott limitig a járadék tőkeértéke is beleszámítandó.
- A biztosító a járadék tőkeértékét az 1988. évi magyar néphalandósági tábla és 2% technikai kamatláb figyelembevételével határozza meg.
2. A közös tulajdonosi minőségben okozott – a tulajdonosokat terhelő – felelősségi károkat a biztosító a biztosított tulajdoni hányadának arányában téríti meg.
- A szövetkezeti lakóközösségeket terhelő felelősségi károkat a biztosító a biztosítónál biztosított lakások és a lakásszövetkezet összes lakása arányában téríti meg.
- Amennyiben a közös tulajdonosi minőségben okozott kár a lakók egyedi felelősségbiztosítása alapján kerül megtérítésre és a károsult maga is tulajdonostárs, bérlő, vagy ezek hozzátartozója, akkor az ő biztosítását a telítettség megállapításakor nem veszi figyelembe a biztosító.
3. A biztosító a térítés során a Vagyonbiztosítási szabályzat III/3. pontja szerint meghatározott önrészesedést alkalmazza.

IV. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. A biztosító a térítési összeget a károsultnak fizeti, a károsult azonban igényét a biztosítóval szemben közvetlenül nem érvényesítheti. A biztosított csak annyiban követelheti, hogy a biztosító az ő kezéhez fizessen, amennyiben a károsult követelését a biztosított egyenlítette ki.
2. A biztosított és a károsult egyezsége a biztosítóval szemben csak akkor hatályos, ha a biztosító azt tudomásul vette, a biztosított bírósági marasztalása pedig csak akkor, ha a biztosító a perben részt vett, a biztosított képviselétől gondoskodott, vagy ezekről lemondott. A biztosító jogosult ellátni a biztosított perbeni és peren kívüli képviselét, a képvisellel felmerült költségek a biztosítottot terhelik.
3. A biztosítót a biztosított szándékos vagy súlyosan gondatlan magatartása nem mentesíti a károsulttal szemben, a biztosító azonban a kifizetett kártérítési összeg megtérítését követelheti a kötvényben megjelölt biztosítotttól, ha a biztosított vagy megbízottja, vagy vele közös háztartásban élő hozzátartozója a kárt szándékosan vagy súlyosan gondatlanul okozta.

Az Aegon Magyarország Általános Biztosító Zrt. (továbbiakban: biztosító) arra vállal kötelezettséget, hogy a biztosítási díj megfizetésének ellenében, jelen szabályzatban meghatározott feltételek mellett, az abban foglalt korlátozásokkal, a biztosítottak részére balesetbiztosítást nyújt.

Jelen kiegészítő biztosítás csak a **Családi Otthon Biztosítás 2000 Általános és Vagyonbiztosítási** szabályzatával együtt érvényes. A szabályzatokban nem rendezett kérdésekben a Polgári Törvénykönyvben rögzítettek az irányadók.

I. BIZTOSÍTOTTAK

E szabályzat alapján biztosítottak:

- a kötvényen név szerint feltüntetett személy,
- azok a hozzátartozók (Ptk. 685.§), akik a biztosítási esemény bekövetkeztének időpontjában közös háztartásban vele állandó jelleggel együtt éltek.

A balesetbiztosítási szolgáltatásokra a biztosított halála esetén az örököse a jogosult.

II. BIZTOSÍTÁSI ESEMÉNYEK

1. Baleset

Jelen szabályzat szerint balesetnek minősül a szerződés hatálya alatt a biztosított akaratán kívül, hirtelen fellépő olyan külső behatás, melynek következtében a biztosított a balesettől számított 1 éven belül jelen szerződésben meghatározott múltékony sérülést, vagy állandó egészségkárosodást szenved, illetve meghal.

Nem minősül biztosítási eseménynek:

- a rándulás,
- fagyás,
- napszúrás és hőséguta,
- bármilyen foglalkozási betegség (ártalom),
- az öngyilkosság, öncsonkítás vagy ezek kísérlete, a biztosított tudatzavart állapotáról, illetve beszámítási képességétől függetlenül.

III. A BIZTOSÍTÓ SZOLGÁLTATÁSA

1. Jelen kiegészítő biztosítás alapján a biztosító a társadalombiztosítási szervek megállapításától és szolgáltatásától függetlenül, biztosítottanként és biztosítási eseményenként az alábbi biztosítási összeget fizeti:

- baleseti halál esetén 50.000,- forint
- baleset folytán bekövetkező állandó, teljes rokkantság esetén 100.000,- forint
- baleseti állandó, részleges egészségkárosodás esetén az egészségkárosodás fokának megfelelően a 100.000,- forint arányos részét, ha a maradandó egészségkárosodás legalább a 31%-ot eléri
- baleseti állandó, részleges egészségkárosodás esetén az egészségkárosodás fokának megfelelően 50.000,- forint arányos részét, ha a maradandó egészségkárosodás legalább a 10%-ot eléri, de nem haladja meg a 30%-ot,
- baleseti csonttörés, csontrepedés esetén 1.000,- forint
- 10%-nál alacsonyabb állandó egészségkárosodás esetén 2.000,- forint

2. A baleset előtt bármely okból már károsodott, beteg, sérült vagy csonkolt testrészek és szervek a biztosításból ki vannak zárva.

3. Baleset folytán bekövetkezett állandó egészségkárosodás százalékát szervek, illetve végtagok elvesztése, teljes bénulása (teljes megmevedése) esetén az alábbi táblázat szerint kell megállapítani:

• két szem látóképességének elvesztése, mindkét felkar, alkar vagy kéz és comb, vagy lábszár elvesztése (felső végtag, alsó végtag csonkolása)	100%
• mindkét lábszár elvesztése	90%
• egyik oldali comb elvesztése	80%
• egyik oldali felkar elvesztése	80%
• egyik lábszár elvesztése, egyik oldali alkar elvesztése, beszélőképesség teljes elvesztése, mindkét fül hallóképességének teljes elvesztése	70%
• jobb kéz elvesztése	65%
• bal kéz elvesztése	50%
• egyik oldali lábfej teljes elvesztése	40%
• egyik szem látóképességének teljes elvesztése	35%
• egyik fül hallóképességének teljes elvesztése	25%

A baleseti állandó egészségkárosodás mértékét a fenti táblázatban fel nem sorolt esetekben a biztosító orvos szakértője állapítja meg.

Az egészségkárosodás mértékének megállapításánál a bármely munkavégzésnél figyelembe vehető funkciókiesést kell értékelni. Nem vehető figyelembe foglalkozással összefüggő, vagy egyéb speciális munkaképesség-csökkenés. A biztosító orvosszakértőjének megállapítása az állandó baleseti egészségkárosodás százalékos mértékének tekintetében minden más orvosszakértői testület döntésétől független.

Jelen szabályzat alapján az egy biztosítottra kifizetett rokkantsági térítések összesített százalékos mértéke – a balesetek számától függetlenül – nem haladhatja meg a 100%-ot.

4. Az állandó egészségkárosodás fokát a fenti szervek, illetve végtagok elvesztése esetén azonnal, egyébként legkésőbb a balesetet követő 2 éven belül meg kell állapítani.
 5. Ha a balesetből állandó egészségkárosodás következik be, az ezért járó szolgáltatásokból a korábban már bármilyen címen kifizetett térítés levonásra kerül.
 6. A biztosító megtéríti a biztosítottnak a balesetkor magánviselt ruházatában keletkezett károkat is, a zsebtartalom kizárásával.
 7. A biztosító által fizetett szolgáltatások egy balesetből csak egyszeresen járnak.
 8. A balesetbiztosítási összeg nem kerül kifizetésre, ha bizonyítást nyer, hogy a balesetet, illetve az egészségkárosodást:
 - a) a kedvezményezett szándékos magatartása,
 - b) a biztosított szándékos, vagy súlyosan gondatlan magatartása, jogellenesen idézte elő.
- Jelen szabályzat alapján súlyos gondatlanságnak minősül, ha a baleset a biztosított:
- a) szándékosan elkövetett súlyos bűncselekménye folytán, vagy azzal összefüggésben következett be,
 - b) súlyosan ittas (2,5%-es véralkoholszint) állapotával közvetlenül okozati összefüggésben következett be,
 - c) gépjárművezetői engedély nélküli vagy ittas gépjárművezetés (0,8%-es véralkohol szint) közben következett be, és mindkét esetben a biztosított más közlekedésrendészeti szabályt is megszegett,
 - d) kábító vagy bódulatkeltő szer vagy egyéb vegyi anyag bódulatkeltő szerként történő használatával összefüggésben következett be.
9. A biztosítási összeg nem kerül kifizetésre, ha a baleset, illetve egészségkárosodás
 - a) háborús cselekmények, polgárháború, belső zavargás, lázadás, terrorcselekmény során következett be, vagy
 - b) HIV-vírus fertőzése a károsodás mértékének kialakulásában közrehatott.
 10. A balesetbiztosítási összeg kifizetéséhez a biztosító a következő okiratok bemutatását kéri:
 - a) halál esetén a halotti anyakönyvi kivonatot és a halál okát igazoló orvosi bizonyítványt,
 - b) hatósági eljárás esetén a nyomozást megszüntető vagy megtagadó jogerős határozatot vagy vádiratot, büntető ítéletet,
 - c) azokat az okiratokat, iratokat, amelyek a jogosultság, továbbá a biztosítási esemény és a biztosítási összeg megállapításához szükségesek.
 11. A biztosításból eredő igények a biztosítási eseménytől, vagy a biztosító felé már bejelentett biztosítási eseményből bekövetkezett rokkantság II/4. pontban szabályozott megállapításától számított 2 év alatt évülnek el.
 12. A szolgáltatás összegéből önrészesedés nem kerül levonásra.

A CSOB 2000 Kiegészítő vállalkozói felelősségbiztosítás alapján a biztosító megtéríti az Általános Szabályzat 1.2. pontja szerinti felelősségbiztosított helyett – maximum a kötvényben rögzített mértékig – a Magyarországon okozott azon károkat, amelyeket a biztosított azáltal visel, hogy mint a biztosítási ajánlaton megjelölt kockázatviselés helyén jogszerűen folytatott vállalkozási tevékenység folytatója

- a) szerződésen kívüli, idegen harmadik személynek személysérüléses,
- b) szerződésen kívüli tárgyrongálási kárt okozott és ezért, mint károkozó a magyar polgári jog szerint kártérítési felelősséggel tartozik.

A vállalkozói kiegészítő felelősségbiztosítás csak a CSOB-2000 kiegészítő felelősségbiztosítással együtt köthető és azzal együtt érvényes.

1. Nem minősül biztosítási eseménynek és a biztosító nem téríti meg a kárt:
 - amelyekért a biztosított értéktárgyak, készpénz, hitelkártya, takarékbetétkönyv, takaréklevél, értékpapír, értékcikk, okirat, kézirat, terv, adathordozókon tárolt adatok, saját fejlesztésű programok megrongálódása, megsemmisülése, elvesztése vagy ellopása címén felel,
 - amelyek miatt a biztosított alkalmazottai, és hozzátartozói (Ptk. 6585.§) kárigényt támasztanak,
 - az üzemi balesetből vagy foglalkozási betegségből eredő károsodás,
 - a biztosított által előállított, illetve forgalmazott termékekben vagy ezen termékek vagy szolgáltatások hibájából okozott kár,
 - a környezetszennyezési (levegő, talaj, víz szennyezésével kapcsolatos) károk,
 - lassú folyamatos állagromlással okozott károk, melyek zaj, rázkódás, szag, füst, kormozódás, korrózió, gőz vagy egyéb hasonló hatások következtében állottak elő,
 - nukleáris energia okozta kár,
 - vegyszerhasználatból származó kárigény,
 - bármilyen járművön, vontatmányon, munkagépen elhelyezett szállított vagyontárgyban keletkezett kár,
 - közúti burkolatban, járművek által okozott kár, ha az a jármű balesete nélkül következett be,
 - a járművek, munkagépek és ezek vontatmányainak súlya, nyomása, rendeltetésszerű helyzetváltoztatása okozta kár,
 - a kötelező gépjármű-felelősségbiztosítás hatálya alá tartozó járművek által okozott károk,
 - a mesterséges tereptárgyakban okozott kár (pl. árok, töltés, támfal, csatorna, térképészeti jel, üzemi út, stb.),
 - talaj vagy növényi kultúrák letaposásával és rongálásával okozott kár,
 - a vadgazdálkodás körében okozott kár,
 - az építés szerelési munkákkal járó előre tervezett vagy elkerülhetetlen kár,
 - a szerződések megszegése következtében előállt károk, a károkozóval kapcsolatos kötbér, bírság, büntetés költségei esetében.
2. A biztosítás egyéb feltételei a CSOB-2000 Kiegészítő felelősségbiztosítási szabályzatában található meg a alábbi pontok figyelmen kívül hagyásával:
II.1., 2.c.

