

Alfa Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.  
1091 Budapest, Üllői út 1.

Telefonos Ügyfélszolgálat: (+36) 1-477-4800  
Online Ügyfélszolgálat: [ugyfelszolgalat.alfa.hu](http://ugyfelszolgalat.alfa.hu)  
Honlap: [alfa.hu](http://alfa.hu)

## KIEMELT INFORMÁCIÓKAT TARTALMAZÓ DOKUMENTUM

### Cél

Ez a dokumentum tájékoztatja Önt az erre a befektetési termékre vonatkozó kiemelt információkról. Ez a dokumentum nem marketinganyag. Az információközlést jogszabály írja elő azzal a céllal, hogy az Ön segítségére legyen e termék jellegének, kockázatainak, költségeinek és az azzal elérhető lehetséges nyereségnek és veszteségnek a megértésében, valamint a termék más termékkel való összehasonlításában.

### Termék

A termék neve: **Alfa Green Vegyes Eszközalap (HUF)**, amely az **Alfa Fortis határozatlan tartamra szóló, rendszeres díjas, forint nyilvántartású, befektetési egységekhez kötött életbiztosítás (WL-02)**, (továbbiakban: biztosítási termék) eszközalap kínálatában szerepel, a termék előállítójának neve: **Alfa Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.**, a termék előállítójának weboldala: [alfa.hu](http://alfa.hu). Hívja a (+36) 1-477-4800 számot további információkért. E kiemelt információkat tartalmazó dokumentum tekintetében az Alfa Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. felügyeletét a Magyar Nemzeti Bank látja el. Jelen dokumentum kiállításának dátuma: **2025. december 16.**

**Ön olyan terméket készül megvenni, amely összetett, és megértése nehéz lehet.**

### Milyen termékről van szó?

**Típus:** Az eszközalap legalább két befektetési alap befektetési jegyeit vásárolja, valamint likviditási célú eszközöket (pl. bankbetétet) tartalmaz. Az eszközalapban a befektetési jegyek megcélzott részaránya 95%, míg a likviditási célú eszközöké 5%. Az eszközalap befektetéseinek jellemző földrajzi és szektorális kitettsége: az eszközalap földrajzi specifikációval és szektorális megkötéssel nem rendelkezik. Az eszközalap devizaneme: magyar forint (Ft). Jelen eszközalap az Alfa Fortis életbiztosítási termék kínálatában szerepel. Az eszközalapnak nincs előre meghatározott lejárat dátuma.

**Célok:** Az eszközalap elsődleges célja a fenntartható befektetés, azaz a környezetre gyakorolt pozitív hatás (impact) kifejtése. Ilyen formán célja túlmutat a környezeti károk mérséklésén, és arra törekszik, hogy katalizátora legyen a környezeti változásoknak. Az eszközalap kiemelt környezeti célkitűzése az éghajlatváltozás mérséklése, de ezen kívül más környezeti vagy társadalmi célkitűzésen keresztül is hozzájárulhat a fenntarthatósági célkitűzésének eléréséhez. Az eszközalap a fenntartható befektetés megvalósítása mellett célként határozza meg a tőkenövekedést is, melyet egy átlagosan 60%-os részvényarányú, így egy magasabb kockázati szintet megcélzó, vegyes típusú eszközösszetétel kialakításán keresztül tervez elérni. Az eszközalap referenciaindex: az eszközalap nem rendelkezik referenciaindexszel.

**Megcélzott lakossági befektető:** Az eszközalap azon ügyfelek részére ajánlott, akik hosszú távon várhatóan közepes hozam elérése érdekében közepes kockázatot hajlandóak vállalni. Elfogadják, hogy befektetésük értéke az árfolyamváltozásból eredően akár jelentősen is ingadozhat, melynek kockázatát viselik. Az eszközalap múltbeli hozama nem jelent garanciát a jövőbeli hozamra. Az eszközalap olyan biztosítási termék kínálatában szerepel, amelynek Biztosítottja az a természetes személy, aki a szerződés megkötésekor legalább 16 és legfeljebb 70 éves.

### Biztosítási szolgáltatások és költségek (a biztosítási termék vonatkozásában):

- Haláleseti szolgáltatás:** a biztosítási esemény bejelentését követően a Biztosító a Kamatmentes díjszámla, a Megtakarítási alapszámla és az esetleges Azonnali hozzáférést biztosító rendkívüli megtakarítási számla bejelentés időpontjában érvényes aktuális együttes értékét, csökkentve az esetleges el nem számolt terhelésekkel (szerződés értékét), valamint az ügyfél által az alapbiztosítás kezdeti haláleseti szolgáltatásra meghatározott biztosítási összegnek a biztosítási esemény időpontjában aktuális értékét fizeti ki.

**Beépített kiegészítő biztosítás – közlekedési baleseti halál szolgáltatás:** a biztosítási tartam első 15 évén belül, de legfeljebb a Biztosított 75. életévének betöltéséig a biztosítási esemény bejelentését követően a Biztosító a közlekedési baleseti halál 1.000.000 Ft értékű biztosítási összegét, valamint a Haláleseti szolgáltatásnál felsoroltakat fizeti ki. A közlekedési baleseti halál szolgáltatás éves kockázati díja 0 Ft.

A jelen dokumentumban szereplő számítások azzal a feltételezéssel készültek, hogy a 20 éves ajánlott tartási idő alatt befizetésre kerül 8.000.000 Ft teljes biztosítási díj, így a rendszeres díjfizetések száma 20, továbbá kockázati díj felszámításra kerül, amelynek éves mértéke 0 Ft. A 20 éves ajánlott tartási idő alatt, a közlekedési baleseti halál szolgáltatásra jutó teljes kockázati díjrész 0 Ft, amely a befizetett teljes biztosítási díj 0%-a. A kockázati díjrész nem képezi a befektetés alapját, így azon hozam nem érhető el. A közlekedési baleseti halál szolgáltatásra jutó kockázati díjrész a 20 éves ajánlott tartási időre számolva, a termékben elérhető eszközalapoktól függően, évente 0% mértékkel csökkenti a teljes biztosítási díjra számolt befektetési hozamot. Ezt az értéket a jelen dokumentumban szereplő teljes költség bemutatása már tartalmazza.

Az említett szolgáltatások értékét a „Milyen kockázatai vannak a terméknek, és mit kaphatok cserébe?” c. szakasz, a költségeket a „Milyen költségek merülnek fel?” c. szakasz mutatja be.

### Milyen kockázatai vannak a terméknek, és mit kaphatok cserébe?

#### Kockázati mutató

Jelen kockázati mutató az adott eszközalap, adott biztosítási termékben történő kockázatát mutatja, az adott eszközalap befektetési politikájában szereplő kockázati besorolása és a jelen kockázati mutató eltérhet egymástól.



**A kockázati mutató feltételezi, hogy Ön 20 évig megtartja a terméket. A tényleges kockázat jelentősen változhat, ha Ön a 15. évfordulót megelőzően vásárolja vissza a megtakarítását,** és előfordulhat, hogy kisebb összeget kap vissza („Meddig tartsam meg a terméket, és hogyan juthatok korábban a pénzemhez?” c. rész). Amennyiben a termék mögött valamelyik eszközalap vagy azok mindegyike illikvidd válik, előfordulhat, hogy Ön nem tudja visszavásárolni a megtakarítását.

Az összesített kockázati mutató iránymutatást ad e termék más termékekhez viszonyított kockázati szintjéről. Azt mutatja meg, hogy a termék milyen valószínűséggel fog pénzügyi veszteséget okozni a piaci mozgások miatt vagy azért, mert nem tudjuk Önt kifizetni.

Ezt a terméket a 7 osztály közül a 4. osztályba soroltuk, amely közepes kockázati osztály. Ez a jövőbeli teljesítményből eredő potenciális veszteségeket közepes szintre sorolja, és a rossz piaci feltételek esetleg hatással lesznek azon képességünkre, hogy kifizessük Önt.

Ez a termék nem foglal magában védelmet a jövőbeli piaci teljesítménnyel szemben, ezért befektetését részben vagy egészben elveszítheti. Ha mi nem vagyunk képesek teljesíteni az Önnek járó kifizetést, Ön elveszítheti a teljes befektetését.

Teljesítmény-forgatókönyvek

A bemutatott számadatok magukban foglalják magának a terméknek az összes költségét, és tartalmazzák az Ön tanácsadójának vagy forgalmazójának költségeit. A számadatok nem veszik figyelembe az Ön személyes adóügyi helyzetét, amely szintén befolyásolhatja az Ön által visszakapott összeg nagyságát.

Az e termékből Ön által elérhető hozam a jövőbeli piaci teljesítmény függvénye. A jövőbeli piaci fejlemények bizonytalanok, és nem jelezhetők pontosan előre.

A bemutatott kedvezőtlen, mérsékelt és kedvező forgatókönyvek a termék/megfelelő referenciaérték elmúlt 25 évi legrosszabb, átlagos és legjobb teljesítményét alkalmazó illusztrációk. A piacok jövőbeli alakulása igen eltérő lehet.

| Ajánlott tartási idő: 20 év<br>Befektetés (teljes befizetett díj): 400.000 Ft évente<br>Biztosítási díj (kockázati díjrész): 0 Ft évente |                                                                              | Ha Ön 1 év után<br>visszavásárol | Ha Ön 10 év után<br>visszavásárol | Ha Ön 20 év után<br>visszavásárol |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Forgatókönyvek                                                                                                                           |                                                                              |                                  |                                   |                                   |
| Minimum                                                                                                                                  | Ön elveszítheti befektetésének egy részét vagy egészét                       |                                  |                                   |                                   |
| Stressz-forgatókönyv                                                                                                                     | Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után                    | 76.503 Ft                        | 2.178.729 Ft                      | 3.111.663 Ft                      |
|                                                                                                                                          | Éves átlagos hozam                                                           | -98,63%                          | -12,67%                           | -10,88%                           |
| Kedvezőtlen forgatókönyv                                                                                                                 | Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után                    | 80.225 Ft                        | 3.026.345 Ft                      | 5.644.092 Ft                      |
|                                                                                                                                          | Éves átlagos hozam                                                           | -98,36%                          | -5,65%                            | -3,63%                            |
| Mérsékelt forgatókönyv                                                                                                                   | Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után                    | 83.700 Ft                        | 4.214.578 Ft                      | 11.490.816 Ft                     |
|                                                                                                                                          | Éves átlagos hozam                                                           | -98,09%                          | 1,03%                             | 3,47%                             |
| Kedvező forgatókönyv                                                                                                                     | Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után                    | 84.061 Ft                        | 4.367.300 Ft                      | 12.468.570 Ft                     |
|                                                                                                                                          | Éves átlagos hozam                                                           | -98,06%                          | 1,73%                             | 4,22%                             |
| Felhalmozott befektetett összeg (teljes befizetett díj)                                                                                  |                                                                              | 400.000 Ft                       | 4.000.000 Ft                      | 8.000.000 Ft                      |
| Haláleseti forgatókönyv                                                                                                                  |                                                                              |                                  |                                   |                                   |
| Bármely okú halál                                                                                                                        | Ezt az összeget kaphatják meg a kedvezményezettek a költségek levonása után. | 86.736 Ft                        | 4.278.759 Ft                      | 11.490.816 Ft                     |
| Közlekedési baleseti halál                                                                                                               | Ezt az összeget kaphatják meg a kedvezményezettek a költségek levonása után  | 1.086.736 Ft                     | 5.278.759 Ft                      | —                                 |
| Felhalmozott biztosítási díj (kockázati díjrész)                                                                                         |                                                                              | 0 Ft                             | 0 Ft                              | —                                 |

A stresszforgatókönyv bemutatja, hogy szélsőséges piaci körülmények esetén mekkora összeget kaphat vissza.

Ez a forgatókönyvtípus egy 2000–2025 között végrehajtott befektetésre vonatkozik.

Mi történik, ha az Alfa Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. nem tud fizetni?

Magyarországon a biztosítók szigorú felügyeleti és tőkeigyelelősségi rendszer alatt működnek, mindazonáltal, ha a Biztosító vagy valamelyik értékpapír kereskedési partnere, letétkezelője nem teljesít, Önnek pénzügyi vesztesége keletkezhet. Ezt a befektetést nem védi befektető-védelmi rendszer vagy garanciarendszer.

Milyen költségek merülnek fel?

A termékről Önnek tanácsot adó vagy azt Önnek értékesítő személy egyéb költségeket is felszámíthat. Ebben az esetben az adott személy tájékoztatja Önt ezekről a költségekről és arról, hogy azok milyen hatással vannak az Ön befektetésére.

A költségek időbeli alakulása

A táblázatok azokat az összegeket mutatják be, amelyeket az Ön befektetéséből a különböző költségtípusok fedezésére fordítanak. Ezek az összegek attól függnek, hogy Ön mennyit fektet be, mennyi ideig tartja a terméket. Az itt feltüntetett összegek egy, a befektetett összegre vonatkozó példán és a különböző lehetséges befektetési időszakokon alapuló illusztrációk.

Azt feltételeztük, hogy:

- Egy éves tartási idő esetében a befektetett összeg 0%-os éves hozammal, a többi tartási időre vonatkozóan mérsékelt forgatókönyv szerint teljesít.
- Évente 400.000 Ft-ot fizet be.

A lakossági befektetőknél felmerülő teljes költség a termék mögöttes befektetési lehetőségek költségeitől eltérő költségeinek és a befektetési lehetőségek költségeinek kombinációjából áll, és a mögöttes befektetési lehetőségek alapján változik.

|                         | Ha Ön 1 év után<br>visszavásárol | Ha Ön 10 év után<br>visszavásárol | Ha Ön 20 év után<br>visszavásárol |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Teljes költség          |                                  |                                   |                                   |
| Biztosítási szerződés   | 318.881 Ft                       | 798.710 Ft                        | 1.975.821 Ft                      |
| Befektetési lehetőségek | 913 Ft                           | 337.886 Ft                        | 1.822.841 Ft                      |
| Éves költséghatás*      |                                  |                                   |                                   |
| Biztosítási szerződés   | 90,66%                           | 5,23%                             | 2,77%                             |
| Befektetési lehetőségek | 7,70%                            | 1,91%                             | 1,93%                             |

\* Ez azt szemlélteti, hogy a költségek évente hogyan csökkentik az Ön hozamát a tartási idő alatt. Ez például azt mutatja, hogy ha Ön a 20 éves ajánlott tartási időnél kilép, az Ön évi átlagos hozama várhatóan 8,17% lesz a költségek előtt és 3,47% a költségek után.

## A költségek összetétele az eszközalapra vonatkozóan

| Évente felszámított folyó költségek                            |                                                                                                                        |       |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Kezelési díjak és egyéb adminisztratív vagy működési költségek | A befektetéseinek kezeléséért általunk évente felszámított költségek és a máshol figyelembe nem vett költségek hatása. | 1,95% |

## Meddig tartsam meg a terméket, és hogyan juthatok korábban a pénzemhez?

### Ajánlott tartási idő: 20 év

A Biztosító az ajánlott tartási időt 20 évben határozza meg, mivel jelen termék élethosszig tartó megtakarítási cél megvalósítására nyújt lehetőséget a lakossági Szerződő számára. Folyamatos díjfizetés esetén a szerződés első évfordulóját követően – amennyiben az első éves díj befizetésre került – a Szerződő a Biztosítóhoz eljuttatott írásbeli nyilatkozatával kérheti a szerződése visszavásárlását. Visszavásárláskor az általános feltételek szerinti visszavásárlási összeget fizeti ki a Biztosító, amely nem azonos a befizetett díjakkal. Fontos tudnia, hogy a szerződés megszüntetése a 15. évfordulót megelőzően anyagi veszteséggel jár az Ön számára. A szerződés 15. évben belüli megszüntetése esetén a termék kockázati mutatója is jelentősen változhat. A Biztosító a biztosítási szerződés 15. évfordulóját megelőző megszüntetése, azaz visszavásárlása során egyszeri költséget számít fel, amely a szerződés megszűnésekor a Megtakarítási alapszámláról kerül levonásra. A visszavásárlási költség mértékét a Függelék tartalmazza. A szerződés visszavásárlási összege (visszavásárlási érték) a szerződés értékének (Kamatmentes díjszámla, a Megtakarítási alapszámla, valamint az esetleges Azonnali hozzáférést biztosító rendkívüli megtakarítási számla) visszavásárlási költséggel és az adókötelezettségekkel csökkentett értéke. A kalkuláció értéknapja a visszavásárlási igény beérkezésének időpontja.

A Szerződőnek lehetősége van írásbeli nyilatkozattal rész-visszavásárlást is kezdeményezni a Megtakarítási alapszámla terhére, továbbá a szerződéskötést követően azonnal az Azonnali hozzáférést biztosító rendkívüli megtakarítási számla terhére. Rész-visszavásárlás esetén a Biztosító a Függelékben meghatározott Rész-visszavásárlási költséget a Megtakarítási alapszámláról, illetve az Azonnali hozzáférést biztosító rendkívüli megtakarítási számláról attól függően vonja le, hogy a Szerződő a rész-visszavásárlást melyik számláról kezdeményezte.

Teljes, illetve rész-visszavásárlási igény bejelentésére a Biztosító erre szolgáló nyomtatványán, a Szerződő által az ott feltett valamennyi kérdés maradéktalan és egyértelmű megválaszolásával, valamint a nyilatkozat aláírásával van lehetőség. A teljes, illetve a rész-visszavásárlásra vonatkozó igénybejelentés beérkezésének az időpontja az a nap, amelyiken a nyilatkozat a Biztosító nyomtatványain a Biztosítóhoz beérkezett. A visszavásárlási vagy rész-visszavásárlási igény teljesítése legkésőbb az igény elbírálásához szükséges összes okmány beérkezését követő 30. napon esedékes, feltéve, hogy a befektetési egységekhez kötött élet- és nyugdíjbiztosítások esetén a felfüggesztett eszközalapokra vonatkozó szabályok másképp nem rendelkeznek.

Az önálló foglalkozása vagy üzleti tevékenysége körén kívül eljárva szerződést megkötő természetes személy Szerződő a szerződés létrejöttéről szóló tájékoztatás kézhezvétele után számított 30 napon belül a biztosítási szerződést a Biztosítóhoz küldött írásbeli nyilatkozattal – indoklás nélkül – felmondhatja. Ebben az esetben a befizetett díjból csak a kötvényesítési költség kerül levonásra, amelynek mértéke 14.000 Ft. A Biztosító a Szerződő felmondó nyilatkozatának kézhezvételét követő 30 napon belül köteles a Szerződő által a biztosítási szerződéssel kapcsolatban bármely jogcímen teljesített befizetésekkel az általános feltételekben meghatározott módon elszámolni.

A Biztosító a kifizetéseket jelen biztosítási szerződés vonatkozásában az ügyfél által meghatározott számlára forintban (Ft) történő átutalással teljesíti. Az ettől eltérő devizanemű kifizetési igények esetén az átutalási, átváltási költségek az ügyfelet terhelik.

## Hogyan tehetek panaszt?

A Biztosító biztosítja, hogy az ügyfél és a fogyasztói érdekképviseleti szervek (a továbbiakban együtt e pont alkalmazásában: ügyfél), a Biztosító, a Biztosító megbízásból eljáró ügynök vagy – adott termék kapcsán – az általa megbízott kiegészítő biztosításközvetítői tevékenységet végző személy magatartására, tevékenységére vagy mulasztására vonatkozó panaszát szóban vagy írásban az alábbi csatornák valamelyikén közölhesse.

- Személyesen:** valamennyi, a Biztosító ügyfelek számára nyitva álló helyiségeiben (Központi Ügyfélszolgálati Iroda, Értékesítési pontok), azok nyitvatartási idejében. Az elérhetőségekről az [alfa.hu/ugyintezes/ertekezesi-pontok-ugyfelszolgalati-iroda.html](http://alfa.hu/ugyintezes/ertekezesi-pontok-ugyfelszolgalati-iroda.html) oldalon tájékozódhat.
- Telefonon:** a (+36) 1-477-4800 telefonszámon. A telefonos ügyfélszolgálat nyitvatartási idejéről az [alfa.hu/ugyintezes/panaszbejelentes.html](http://alfa.hu/ugyintezes/panaszbejelentes.html) oldalon tájékozódhat.
- Elektronikus úton** az [alfa.hu/ugyintezes/online-panaszbejelentes.html](http://alfa.hu/ugyintezes/online-panaszbejelentes.html) linken online, vagy az [alfa.hu/ugyintezes/panaszbejelentes.html](http://alfa.hu/ugyintezes/panaszbejelentes.html) felületen elhelyezett panaszbejelentőn vagy a [panasz@alfa.hu](mailto:panasz@alfa.hu) e-mail címen.
- Postai úton:** Alfa Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. Panasz és kiemelt ügykezelési csoport, 9401 Sopron, Pf. 22.
- Telefaxon:** (+36) 1-476-5791.
- Az **MNB panaszbejelentő formanyomtatványán**.

A Panaszkezelési szabályzatot és a panaszbejelentéshez kapcsolódó nyomtatványainkat az [alfa.hu/ugyintezes/panaszbejelentes.html#nyomtatvanyok](http://alfa.hu/ugyintezes/panaszbejelentes.html#nyomtatvanyok) oldalon találja.

## További fontos információk

A jelen biztosítási termékkel kapcsolatos dokumentumok elérhetőek a Biztosító honlapján: [alfa.hu/eletbiztositas/alfa-fortis-eletbiztositas-dokumentumai.html](http://alfa.hu/eletbiztositas/alfa-fortis-eletbiztositas-dokumentumai.html)

A jelen Kiemelt Információkat tartalmazó Dokumentum, a biztosítási termék kínálatában szereplő eszközalapra vonatkozó Kiemelt Információkat tartalmazó Dokumentumok, valamint az eszközalap múltbeli teljesítményére vonatkozó információkat tartalmazó dokumentum elérhető a Biztosító honlapján: [alfa.hu/eletbiztositas/termekek-kiemelt-informacios-dokumentumai.html](http://alfa.hu/eletbiztositas/termekek-kiemelt-informacios-dokumentumai.html)

Ezen dokumentumok átadását jogszabály írja elő.

Felhívjuk figyelmét, hogy az eszközalapok múltbeli teljesítménye nem nyújt garanciát a jövőbeli hozamok nagyságára. Jelen tájékoztató nem minősül ajánlattételnek vagy befektetési tanácsadásnak. A befektetés kockázatát a Szerződő viseli. Az eszközalapok befektetési politikáját – biztosítási termékek szerint rendezve – a Biztosító honlapján olvashatja el: [alfa.hu/eletbiztositas/befektetesek/befektetesi-politikak.html](http://alfa.hu/eletbiztositas/befektetesek/befektetesi-politikak.html)